



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27 октября 2021

г. 226

Об утверждении инвестицион-
ной программы ООО «Астра-
ханские тепловые сети» на
2022-2024 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», постановлением Правительства Астраханской области от 31.10.2016 № 381-П «О министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области»:

1. Утвердить прилагаемую инвестиционную программу ООО «Астраханские тепловые сети» в сфере теплоснабжения на 2022-2024 годы (далее - программа).

2. Контроль за выполнением программы возложить на отдел отраслевого анализа и мониторинга в ЖКХ департамента жилищно-коммунального хозяйства.

3. Рекомендовать ООО «Астраханские тепловые сети» ежеквартально, до 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом предоставлять в министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области отчет о ходе реализации мероприятий программы, достижении целевых показателей деятельности регулируемой организации.

4. Сектору контроля правового и кадрового управления министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области:

не позднее семи рабочих дней со дня подписания направить копию настоящего распоряжения поставщикам справочно-правовых систем ООО «Астрахань-Гарант-Сервис» и ООО «Информационный центр «Консультант Сервис» для включения в электронные базы данных;

*
003323

в трехдневный срок со дня принятия распоряжения разместить его на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://minstroy.astrobl.ru>.

Министр строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Астраханской области

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized loop followed by a horizontal stroke.

О.А. Полумордвинов

Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения

ООО «Астраханские тепловые сети»

(наименование регулируемой организации)

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения

Местонахождение регулируемой организации

Сроки реализации инвестиционной программы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы

Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы

Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу

Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу

Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу

Дата утверждения инвестиционной программы

Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы

Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу

Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу

Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу

Дата согласования инвестиционной программы

Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы

Руководитель регулируемой организации

А.А. Лопуха

ООО «Астраханские тепловые сети»

414041, Астрахань, ул. Августовская, 11в

2022 - 2024 гг.

Представитель ООО "Астраханские тепловые сети" М.И. Лямин

8 (8512) 47-83-11, Mikhail.Lyamin@lukoil.com; Anna.Nikultseva@lukoil.com.

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области

414000, г. Астрахань, ул. Советская, 12

Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области
О.А. Полумордвинов

2021 г.

Начальник отдела отраслевого анализа и мониторинга
Департамента жилищно-коммунального хозяйства – О.Ю. Соколова 8 (8512) 52-50-28

Муниципальное образование г. Астрахани

414000, г. Астрахань, ул. Чернышевского, 6

Глава администрации МО "Город Астрахань" - М. Н. Пермякова

2021 г.

51-13-34 –Отдел энергосбережения и стратегического планирования







СОГЛАСОВАНО: Глава администрации МО "Город Астрахань"

Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области

М.Н. Перякова

« 20 г.



Форма № 2-НП ТС

Инвестиционная программа

ООО "Астраханские тепловые сети"

(наименование регулируемой организации)

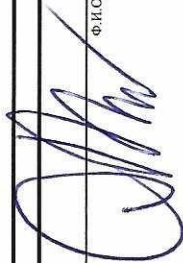
в сфере теплоснабжения на 2022-2024 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технико-экономические показатели				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Всего	Про-финансирование к 2022	в т.ч.			Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
				Наименование показателя	Ед. изм.	Значение до реализации мероприятия	Значение после реализации мероприятия					2022	2023	2024		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																
Группа 1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																
1.1.1																
1.1.2																
1.2	Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей															
1.2.1																
1.2.2																
1.3	Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей															
1.3.1																
1.3.2																
1.4	Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей															
1.4.1																
1.4.2																
Всего по группе 1.																
2.1.1																
2.1.2																
Всего по группе 2.																
Группа 2. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																

3.1.1	Модернизация т/сети Ду 720 мм от ТК-4 (проезд Юго-Восточный) до ТК-23 (ул. Звездная 7)	Замена изношенных трубопроводов Иное 60-80%	Тепловые сети в районе ул. Звездная	1900/700	тр.м	1900/700	1900/700-800	2021	2023	309 354,95	9 340,00	64 889,60	25 790,40	51 164,32	159 070,63	
3.1.2	Модернизация тепловой сети от УТ-31 до ТК-12 ул. Савушкина	Замена изношенных трубопроводов Иное 60-80%	Тепловые сети в районе ул. Латышева, 28 Ария, Савушкина	1650/500-80	тр.м	1650/500-80	1650/500-80	2021	2026	167 021,48	7 445,00	63 259,20	57 361,20	39 156,08	0,00	
3.1.3	Модернизация т/сети Ду 530 мм от УТ-6 (ул. 2-я Дербенская) до УТ-9 (ул. Н.Островского 72)	Замена изношенных трубопроводов Иное 60-80%	Тепловые сети по ул. Дербенского, Дубравинского, Н.Островского	1350/500	тр.м	1350/500	1350/500-600	2022	2024	292 989,31	17 760,00	50 874,00	67 040,40	74 085,60	83 229,31	
3.1.4	Модернизация тепловой сети от УТ-3 до УТ-19 на ул. Латышева	Замена изношенных трубопроводов Иное 60-80%	Тепловые сети от ул. Латышева	2335/700-600	тр.м	2335/700-600	2335/700-600	2021	2026	503 913,09	1 271,88	36 032,40	22 867,20	23 346,00	420 395,61	
3.1.5	Модернизация т/сети Ду 600 мм от УТ-19 (ул. Латышева, 18г) до УТ-31 (АГТУ)	Замена изношенных трубопроводов Иное 60-80%	Тепловые сети от ул. Латышева до ул. 28 Ария	1300/600	тр.м	1300/600	1300/600	2022	2025	186 774,76	0,00	72 990,00	36 000,00	16 200,00	61 674,76	

3.1.6	Модернизация 1/сети Ду 500 мм от КЮВ-1 (пр. Н. Островского) до ТКю2-7 (ул. Н. Островского, 138)	Замена изношенных трубопроводов. Иное: 60-80%	Тепловые сети по ул. Н. Островского	800/500	тр.м	800/500	2022	2023	109 906,71	0,00	5 760,00	51 840,00	0,00	52 306,71
3.1.7	Модернизация 1/сети Ду 500 мм от УТ-9 (ул. Н. Островского, 72) до УТК-7 (о.п) (ул. Ген. Епишева, 30)	Замена изношенных трубопроводов. Иное: 60-80%	Тепловые сети по ул. Н. Островского	850/500	тр.м	850/500	2023	2025	132 255,92	0,00	0,00	7 800,00	35 100,00	89 355,92
3.1.8	Модернизация тепловой сети Ду 700 мм от Астраханской ТЭЦ-2 до УТ-22 (р. Кутум)	Замена изношенных трубопроводов. Иное: 60-80%	Тепловые сети от АТЭЦ-2 до ул. С. Перовской	2000/700	тр.м	2000/700	2023	2026	443 074,17	0,00	35 384,80	16 015,20	11 400,00	380 374,17
3.1.9	Модернизация тепловой сети Ду 400 мм от УТ-6 (ул. 2-я Дербентская) до ТК о2-23 (ул. Боевая, 72д)	Замена изношенных трубопроводов. Иное: 60-80%	Тепловые сети от ул. Дербентская до ул. Боевая	1400/400	тр.м	1400/400	2023	2026	217 125,50	0,00	0,00	12 000,00	45 900,00	159 225,50
3.1.10	Модернизация 1/сети Ду 500 мм от УТ-3 (территория ПТУ-110) до УТ-21 (ул. Сун Ят-Сена, 61 корп. 2)	Замена изношенных трубопроводов. Иное: 60-80%	Тепловые сети от ул. Алугопская до ул. Сун Ят-Сена	2100/500	тр.м	2100/500	2024	2026	376 843,90	0,00	0,00	0,00	15 240,00	361 603,90
3.1.11	Обследование подземных участков тепловых сетей левобережной части г. Астрахани	Выявление проблемных участков т/с	Тепловые сети левобережной части г. Астрахани	3000/700-300	тр.м	3000/700-300	2022	2022	6 000,00	0,00	6 000,00	0,00	0,00	0,00
3.1.12	Модернизация тепловой сети от УП-48 до УТ-56	Замена изношенных трубопроводов. Иное: 60-80%	Тепловые сети в районе ст. Кутумия	51/800	тр.м	51/800	2022	2022	22 200,00	0,00	1 800,00	20 400,00	0,00	0,00
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей														
3.2.1	Модернизация оборудования ЦТП - 73,69,52	Замена изношенного оборудования. Иное: 80 %	ТР "Бабевского" ЦТП - 73,69,52	3 шт	шт	3 шт	2023	2026	81 600,00	0,00	0,00	1 800,00	24 000,00	55 800,00
3.2.2	Модернизация технических систем безопасности Котельных	Повышение надежности систем	Котельная №5,7, 12, 13,15, 16,28	-	-	-	2022	2023	20 280,00	0,00	12 000,00	8 280,00		
Всего по группе 3.										2 869 339,79	35 516,88	348 000,00	327 194,40	1 823 034,51
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения														
4.1.1									0	0	0	0	0	0
4.1.2														
Всего по группе 4.														
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения														
5.1	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей													
5.1.1														
5.1.2														
5.2	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей													
5.2.1														
Всего по группе 5.														
ИТОГО по программе										2 869 340	35 517	348 000,00	327 194,40	1 823 037

Представитель ООО "Астраханские тепловые сети" (доверенность № 11 от 01.01.2021 г.)


Ф.И.О. М.И. Лябин

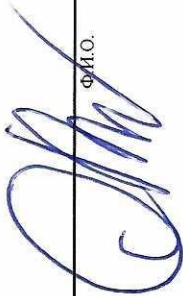
Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы
ООО "Астраханские тепловые сети"

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2022-2024

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения (2020г.)	Утвержденный период(2021)	Плановые значения		
					2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м³	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал					
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	т.у.т./м³*					
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	Гкал/ч	-	-	-	-	-
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	%	75	75	75	74	72
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	427750,945	408031,66	408031,66	405027,66	402314,66
		% от полезного отпуска тепловой энергии	24,3	21,9	22,32	22,16	22,01
		тонн в год для воды **	961951,03	927324,51	927324,5	927324,5	927324,5
		куб. м для пара ***	0	0	0	0	0
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды					
7.1							
7.2							

Представитель ООО "Астраханские тепловые сети"
(доверенность № 11 от 01.01.2021 г.)



М.И. Лямин

Ф.И.О.

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
ООО "Астраханские тепловые сети"
(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности										Показатели энергетической эффективности										Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (Гкал)			
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей					Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности					Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпущенной с коллекторов источников тепловой энергии (г.у.т./Гкал)					Отношение величин технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети								
		Плановое значение					Плановое значение					Плановое значение					Плановое значение								
		Текущее значение (2020)	2022	2023	2024	Текущее значение (2020)	2022	2023	2024	Текущее значение (2016)	2022	2023	2024	Текущее значение (2020)	2022	2023	2024	Текущее значение (2020)	2022	2023	2024	Текущее значение (2020)	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22				
1	Модернизация т/сети Ду 720 мм от ТК-4 (проезд Юго-Восточный) до ТК-23 (ул. Звездная 7)	0,53	0	0	0									1,75	1,75	1,30	1,11	4 656,00	4 656,00	3 457,60	2 944,00				
2	Модернизация тепловой сети от УТ-31 до ТК-12 ул. Саушкина	0,61	0	0	0									1,95	1,95	1,80	1,65	3 211,00	3 211,00	2 967,00	2 723,00				
3	Модернизация т/сети Ду 530 мм от УТ-6 (ул. 2-я Дербенская) до УТ-9 (ул. Н. Островского 72)	0,74	0	0	0									1,95	1,95	1,76	1,54	2 627,00	2 627,00	2 377,50	2 078,10				
4	Модернизация тепловой сети от УТ-3 до УТ-19 на ул. Латышева	0,43	0	0	0									1,75	1,75	1,65	1,59	5 723,00	5 723,00	5 407,25	5 196,75				
	Модернизация т/сети Ду 600 мм от УТ-19 (ул. Латышева, 180) до УТ-31 (АГТУ)	0,77	0	0	0									1,85	1,85	1,50	1,36	2 880,00	2 880,00	2 335,00	2 117,00				
6	Модернизация т/сети Ду 500 мм от КЮБ-1 (пр. Н. Островского) до ТК-2-7 (ул. Н. Островского, 138)	1,25	0	0	0									1,95	1,95	1,95	1,21	1 557,00	1 557,00	1 557,00	965,00				
7	Модернизация т/сети Ду 500 мм от УТ-9 (ул. Н. Островского, 72) до УТК-7 (о.п. Ген. Епишева, 30)	1,18	0	0	0									1,95	1,95	1,95	1,58	1 654,00	1 654,00	1 654,00	1 339,50				
8	Модернизация тепловой сети Ду 700 мм от Астраханской ТЭЦ-2 до УТ-22 (р. Кутум)	0,5	0	0	0									1,75	1,75	1,59	1,49	4 902,00	4 902,00	4 451,25	4 180,80				
9	Модернизация тепловой сети Ду 400 мм от УТ-6 (ул. 2-я Дербенская) до ТК-02-23 (ул. Боевая, 72а)	0,71	0	0	0									2,03	2,03	2,03	2,03	2 268,00	2 268,00	2 268,00	2 268,00				
10	Модернизация т/сети Ду 500 мм от УТ-3 (территория ПГУ-110) до УТ-21 (ул. Сун. Ян-Сена, 61 корпус 2)	0,48	0	0	0									1,95	1,95	1,95	1,95	4 087,00	4 087,00	4 087,00	4 087,00				
11	Обследование подземных участков тепловых сетей левобережной части г. Астрахани																								
12	Модернизация тепловой сети от УТ-48 до УТ-56	0	0	0	0									1,72	1,72	1,72	1,09	140	140	140	89				
13	Модернизация оборудования ЦТП-73.69.52																								
14	Модернизация технических систем безопасности Котельных																								

Представитель ООО "Астраханские тепловые сети"
(доверенность № 11 от 01.01.2021 г.)


М.И. Ламин
Ф.И.О.

Финансовый план

(наименование энергоснабжающей организации)

в сфере теплоснабжения на 2022-2024 годы

Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)								
№ п/п	Источники финансирования	по видам деятельности			Всего	по годам реализации инвестиционной программы		
		указать вид деятельности	указать вид деятельности	указать вид деятельности		2022	2023	2024
		реализация тепловой энергии (мощности)						
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	Собственные средства	-	-	-	-	-	-	-
1.1	амортизационные отчисления	-	-					
1.2	прибыль, направленная на инвестиции	-	-	-	-	-	-	-
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение	-	-	-	-	-	-	-
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	-	-	-	-	-	-	-
2	Привлеченные средства	842 322,00	-	842 322,00	290 000,00	272 662,00	279 660,00	
2.1	кредиты	-	-	-	-	-	-	-
2.2	займы организаций в т.ч.	842 322,00	-	842 322,00	290 000,00	272 662,00	279 660,00	
2.2.1	капитальные вложения согласно форме № 2 ИП ТС	842 322,00	-	842 322,00	290 000,00	272 662,00	279 660,00	
2.2.2	погашение и обслуживание заемных средств (проценты)	-	-	-	-	-	-	-
2.3	прочие привлеченные средства	-	-	-	-	-	-	-
3	Бюджетное финансирование	-	-	-	-	-	-	-
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	-	-	-	-	-	-	-
ИТОГО по программе		842 322,00	-	842 322,00	290 000,00	272 662,00	279 660,00	

М.И. Лямин

84232