

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2024 г.**

Организация НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки

Организационно-правовая форма / форма собственности

Фонды / Собственность субъектов Российской Федерации

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) г. Астрахань, ул. Кирова, д. 24, лит. Г, 414000

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)  
индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика  
аудиторской организации/индивидуального аудитора  
Основной государственный регистрационный номер  
аудиторской организации/индивидуального аудитора

КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710001	
Дата (число, месяц, год)	28	03 2025
По ОКПО	13247216	
ИНН	3015999750	
по ОКВЭД 2	64.99	
по ОКОПФ/ ОКФС	70400	13
по ОКЕИ	384	

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2024 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2023 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2022 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b> <b>I. ВНЕОБОРТОНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 188	3 404	1 869
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	4 188	3 404	1 869
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	3	5	3
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 027 679	858 900	718 237
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	926 167	764 964	988 436
	Прочие оборотные активы	1260	2 836	2 835	2 863
	Итого по разделу II	1200	1 956 685	1 626 704	1 709 539
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 960 873	1 630 108	1 711 408

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**ФКР МКД, РАРОВ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ, ДИРЕКТОР**  
ДЕКЛАРАЦИЯ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО  
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ, Савенкова Юлия Михайловна,  
Руководитель

28.03.25 13:42 (MSK) Сертификат 022A4DEA0092B1D4B1465543EFDDC1186B  
28.03.25 15:14 (MSK) Сертификат 0081E8A5086077AA282D3A8F2AC529B9E7

Идентификатор: 16af90df-b5ef-4890-8943-8a99292eb800

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2024 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2023 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2022 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ <sup>6</sup></b>				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	1 777 299	1 468 086	1 579 317
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	4 188	3 404	1 869
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	1 781 487	1 471 490	1 581 186
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	178 028	157 446	128 231
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 358	1 172	1 991
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	179 386	158 618	130 222
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 960 873	1 630 108	1 711 408

Руководитель Раров А.С.  
 (подпись) (расшифровка подписи)

"28" марта 2025 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организаций" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именует указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах**  
за 2024 г.

Организация НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки  
Организационно-правовая форма / форма собственности Фонды / Собственность субъектов Российской Федерации  
Единица измерения: тыс. руб.

Коды		
0710002		
Дата (число, месяц, год)	28	03 2025
По ОКПО		
13247216		
ИИН		
3015999750		
по ОКВЭД 2		
64.99		
по ОКОПФ/ОКФС		
70400		13
по ОКЕИ		
384		

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2024 г. <sup>3</sup>	За 2023 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	( - )	( - )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( - )	( - )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	301	-
	Проценты к уплате	2330	( - )	( - )
	Прочие доходы	2340	2 846	6 756
	Прочие расходы	2350	( 4 206 )	( 3 507 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 059)	3 249
	Налог на прибыль	2410	(187)	(354)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	( - )	( - )
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 246)	2 895

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код	За 2024 г. <sup>3</sup>	За 2023 г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	(1 246)	2 895
<b>СПРАВОЧНО</b>	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель Раров А.С.  
 (подпись) (расшифровка подписи)  
 "28" марта 2025 г.

## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организаций" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

**Отчет о целевом использовании средств**  
за 2024 г.

Организация НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки

Организационно-правовая форма / форма собственности Фонды / Собственность субъектов Российской Федерации

Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ		
0710003		
Дата (число, месяц, год)	28	03
2025		
по ОКПО	13247216	
ИИН	3015999750	
по ОКВЭД 2	64.99	
по ОКОПФ/ОКФС	70400	13
по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	код НИ/стат	За 2024 г. <sup>1</sup>	За 2023 г. <sup>2</sup>
			3	4
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	1 468 087	1 579 317
	<b>Поступило средств</b>			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	12 694 724	1 264 650
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	2 896
	Прочие	6250	36 671	50 445
	Всего поступило средств	6200	12 731 395	1 317 991
	<b>Использовано средств</b>			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	( 12 367 161 )	( 1 378 234 )
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	( - )	( - )
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	( - )	( - )
	иные мероприятия	6313	( 12 367 161 )	( 1 378 234 )
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	( 55 022 )	( 50 987 )
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	( 34 841 )	( 33 892 )
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	( - )	( - )
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	( 196 )	( 146 )
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	( 10 197 )	( 8 573 )
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	( 187 )	( 178 )
	прочие	6326	( 9 601 )	( 8 198 )
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	( - )	( - )
	Прочие	6350	( - )	( - )
	Всего использовано средств	6300	( 12 422 183 )	( 1 429 221 )
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	1 777 299	1 468 087

Руководитель Раров А.С.  
(подпись) (расшифровка подписи)

"28" марта 2025 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 16af90df-b5ef-4890-8943-8a99292eb800	
ФКР МКД, РАРОВ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ, ДИРЕКТОР ДЕКЛАРАЦИЯ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ, Савенкова Юлия Михайловна, Руководитель	28.03.25 13:42 (MSK) Сертификат 022A4DEA0092B1D4B1465543EFDDC1186B 28.03.25 15:14 (MSK) Сертификат 0081E8A5086077AA282D3A8F2AC529B9E7

### 9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2024г.	за 2023г.		
Получено бюджетных средств - всего	5900	55 024	50 885		
в том числе:					
на текущие расходы	5901	55 024	50 885		
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-		
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	за 2024г.	5910	-	-	-
	за 2023г.	5920	-	-	-
в том числе:					
	за 2024г.	5911	-	-	-
	за 2023г.	5921	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
 (подпись)

**Раров Александр Сергеевич**  
 (расшифровка подписи)

28 марта 2025 г.

#### 8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Полученные - всего	5800	156 940	24 441	193 582
в том числе:				
	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе:				
	5811	-	-	-

Руководитель

\_\_\_\_\_

(подпись)

**Раров Александр Сергеевич**

(расшифровка подписи)

28 марта 2025 г.

### 7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	1 172	2 512	(2 325)	-	1 358

Руководитель \_\_\_\_\_  
 (подпись)

**Раров Александр Сергеевич**  
 (расшифровка подписи)

28 марта 2025 г.

**6. Затраты на производство (расходы на продажу)\***

Наименование показателя	Код	за 2024г.	за 2023г.
Материальные затраты	5610	-	-
Расходы на оплату труда	5620	-	-
Отчисления на социальные нужды	5630	-	-
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	-	-
Итого по элементам	5660	-	-
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
<b>Итого расходы по обычным видам деятельности</b>	<b>5600</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель

(подпись)

**Раров Александр Сергеевич**

(расшифровка подписи)

28 марта 2025 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 16af90df-b5ef-4890-8943-8a99292eb800

ФКР МКД, РАРОВ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ, ДИРЕКТОР

28.03.25 13:42 (MSK)

Сертификат 022A4DEA0092B1D4B1465543EFDDC1186B

#### 5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5590	1 362	1 292	2 150
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	1 362	1 292	2 150
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Паров Александр Сергеевич**  
(расшифровка подписи)

28 марта 2025 г.

### 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	585 676	6 058	541 417	119	468 439	3 125
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	3 078	3 078	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	70	70	119	119	858	858
прочая	5543	2 911	2 911	-	-	-	-
взносы на капитальный ремонт	5544	579 617	-	541 298	-	467 581	2 267

### 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долгосрочной в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
кредиты	5552	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2024г.	157 446	169 292	1	(150 195)	(4)	-	149	-	178 028
	5580	за 2023г.	128 231	138 193	-	(110 872)	(852)	-	-	2 746	157 446
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2024г.	140 613	165 052	-	(132 244)	(4)	-	-	-	173 417
	5581	за 2023г.	93 710	138 546	-	(90 791)	(852)	-	-	-	140 613
авансы полученные	5562	за 2024г.	16 756	2 774	-	(16 538)	-	-	149	-	3 141
	5582	за 2023г.	34 443	(429)	-	(20 003)	-	-	-	2 746	16 756
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2024г.	77	1 466	1	(1 413)	-	-	-	-	1 470
	5583	за 2023г.	78	77	-	(78)	-	-	-	-	77
кредиты	5564	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5586	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5567	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2024г.	157 446	169 292	1	(150 195)	(4)	X	149	-	178 028
	5570	за 2023г.	128 231	138 193	-	(110 872)	(852)	X	-	2 746	157 446

**5. Дебиторская и кредиторская задолженность**  
**5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:													
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2024г.	1 400 198	(541 298)	317 301	2 836	(114 025)	(495)	-	-	149	-	1 607 302 (579 617)
	5530	за 2023г.	1 183 551	(465 314)	704 636	4 370	(271 608)	(788)	-	-	-	2 746	1 400 198 (541 298)
в том числе:													
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2024г.	1 287 317	(541 298)	247 473	-	(36 397)	-	-	-	149	-	1 498 541 (579 617)
	5531	за 2023г.	1 093 697	(465 314)	634 898	-	(221 316)	-	-	-	-	2 746	1 287 317 (541 298)
Авансы выданные	5512	за 2024г.	102 996	-	72 662	-	(77 138)	-	-	-	-	-	98 519
	5532	за 2023г.	79 687	-	74 094	-	(49 998)	(788)	-	-	-	-	102 996
Прочая	5513	за 2024г.	9 886	-	(2 834)	2 836	(490)	(495)	-	-	-	-	10 242
	5533	за 2023г.	10 166	-	(4 356)	4 370	(294)	-	-	-	-	-	9 886
	5514	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5534	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5500	за 2024г.	1 400 198	(541 298)	317 301	2 836	(114 025)	(495)	-	X	149	-	1 607 302 (579 617)
	5520	за 2023г.	1 183 551	(465 314)	704 636	4 370	(271 608)	(788)	-	X	-	2 746	1 400 198 (541 298)

#### 4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:	5446	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Раров Александр Сергеевич**  
(расшифровка подписи)

28 марта 2025 г.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 16af90df-b5ef-4890-8943-8a99292eb800

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**ФКР МКД, РАРОВ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ, ДИРЕКТОР**

**28.03.25 13:42 (MSK)**

Сертификат 022A4DEA0092B1D4B1465543EFDDC1186B

#### 4. Запасы

##### 4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период					На конец периода		
			себе- стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	выбыло		убыток от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе- стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	
						поступления и затраты	себе- стоимость						
Запасы - всего	5400	за 2024г.	5	-	5	921 873	(921 875)	-	-	X	3	-	3
	5420	за 2023г.	3	-	3	1 279 728	(1 279 727)	-	-	X	5	-	5
в том числе:													
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2024г.	5	-	5	1 158	(1 159)	-	-	251	3	-	3
	5421	за 2023г.	3	-	3	1 374	(1 373)	-	-	437	5	-	5
Готовая продукция	5402	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2024г.	-	-	-	920 715	(920 715)	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2023г.	-	-	-	1 278 354	(1 278 354)	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5407	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

### 3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель

(подпись)

**Раров Александр Сергеевич**  
 (расшифровка подписи)

28 марта 2025 г.

### 3. Финансовые вложения

#### 3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период			На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка		выбыло (погашено)	начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
Долгосрочные - всего	5301	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5302	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5306	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5310	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-

#### 2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	42 255	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамortизируемых основных средств	5287	-	-	-
	5288	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Раров Александр Сергеевич**  
(расшифровка подписи)

28 марта 2025 г.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 16af90df-b5ef-4890-8943-8a99292eb800

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**ФКР МКД, РАРОВ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ, ДИРЕКТОР**

**28.03.25 13:42 (MSK)**

Сертификат 022A4DEA0092B1D4B1465543EFDDC1186B

## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5250	за 2023г.	-	2 743	-	(2 743)	-
в том числе:							
Автомобиль OMODA C5 Cristal Black	5241	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5251	за 2023г.	-	2 615	-	(2 615)	-

## 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2024г.	за 2023г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

## 2. Основные средства

### 2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло объектов	начислено амортизации	убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2024г.	6 563	(3 159)	-	-	-	(2 247)	-	-	-	6 563 (2 375)
	5210	за 2023г.	5 349	(3 479)	2 743	(1 529)	1 064	(745)	-	-	-	6 563 (3 159)
в том числе:												
Оборудование	5201	за 2024г.	3 948	(2 833)	-	-	-	(940)	-	-	-	3 948 (741)
	5211	за 2023г.	4 524	(2 984)	128	(704)	446	(294)	-	-	-	3 948 (2 833)
Транспортные средства	5202	за 2024г.	2 615	(327)	-	-	-	(1 307)	-	-	-	2 615 (1 634)
	5212	за 2023г.	825	(495)	2 615	(825)	619	(451)	-	-	-	2 615 (327)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:												
	5221	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2023г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	5161	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2023г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2023г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	5181	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2023г.	-	-	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
 (подпись)

**Раров Александр Сергеевич**  
 (расшифровка подписи)

28 марта 2025 г.

### 1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

### 1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период		На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	Выбыло	часть стоимости, списанной на расходы за период	первоначальная стоимость
НИОКР - всего	5140	за 2024г.	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2023г.	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2024г.	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2023г.	-	-	-	-	-	-

**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**  
**1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			Поступило	Выбыло	начислено амортизации	Убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			
Нематериальные активы - всего	5100	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:													
	5101	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 16af90df-b5ef-4890-8943-8a99292eb800

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ФКР МКД, РАРОВ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ, ДИРЕКТОР

28.03.25 13:42 (MSK)

Сертификат 022A4DEA0092B1D4B1465543EFDDC1186B

место штампа  
налогового органа

НЕКОММЕРЧЕСКАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ "ФОНД  
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ",  
3015999750/301501001

(реквизиты налогоплательщика  
(представителя):  
- полное наименование  
организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя (физического  
лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция  
о приеме налоговой декларации (расчета)  
в электронном виде**

Налоговый орган УФНС России по Астраханской  
области (код 3000) настоящим документом подтверждает, что

(наименование и код налогового органа)

**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ", 3015999750/301501001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального  
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **28.03.2025 в 13.42.31** налоговую декларацию (расчет)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710099) , первичный , за 12 месяцев, квартальный, 34,  
2024 год**

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле NO\_BUHNOTCH\_3000\_3000\_3015999750301501001\_20250328\_12e64  
97d-e4de-4ae5-83b7-3ee20ca811c0

(наименование файла)

в налоговый орган УФНС России по Астраханской области (код 3000),

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **28.03.2025** и принятая налоговым органом **28.03.2025**,

регистрационный номер 0000000002492098999.

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

место штампа  
налогового органа

**ФКР МКД,****3015999750/ 301501001**

(реквизиты налогоплательщика (представителя):

- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)  
в электронной форме**

Налоговый орган 3000 настоящим документом подтверждает, что

(код налогового органа)

**ФКР МКД, 3015999750/ 301501001**(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))  
в налоговой декларации (расчете)**Бухгалтерская (финансовая) отчетность 710099, первичный, за 12 месяцев, квартальный, 2024**,  
год(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)  
представленной в файле**NO\_BUHNOTCH\_3000\_3000\_3015999750301501001\_20250328\_12e64  
97d-e4de-4ae5-83b7-3ee20ca811c0**

(наименование файла)

не содержит ошибок (противоречий).

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ, 3000**

(наименование, код налогового органа)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 16af90df-b5ef-4890-8943-8a99292eb800

ДЕКЛАРАЦИЯ

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО  
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**, Савенкова Юлия Михайловна,  
Руководитель28.03.25 15:53  
(MSK)

Сертификат 0081E8A5086077AA282D3A8F2AC529B9E7